Výroční zpráva

2024

Městské divadlo Dr. Josefa Čížka v Náchodě
je secesním skvostem a dominantou města Náchoda.
Svojí láskyplnou prací se snažíme zachovat jej v celé své kráse
jako kulturní dědictví pro další generace.

BERÁNEK NÁCHOD a. s.

Telefon: 737 261 641

Masarykovo náměstí 74, Náchod

www.beraneknachod.cz
propagace@beraneknachod.cz

Obsah

Vážené dámy, vážení pánové, 1
Popis účetní jednotky 2
Stručná charakteristika společnosti 3
Zpráva představenstva 4
Zpráva o návštěvnosti 5
Finanční souhrn 6
Podnikatelský záměr na rok 2024 7
Ostatní informace 8
Zpráva nezávislého auditora za rok 2024 9
Kontaktní informace 10
Informace o společnosti 11



Vážené dámy, vážení pánové,

je mi ctí, že vás jako předsedkyně představenstva, mohu seznámit s výroční zprávou akciové společnosti Beránek Náchod a.s..

V loňském roce oslavilo Městské divadlo Dr. J. Čížka, kde naše společnost sídlí, významné jubileum – 110 let od svého vzniku. Tato secesní budova, která je dominantou Náchodu, vyžaduje neustálou péči a investice, aby mohla nadále sloužit jako kulturní a společenské centrum.

V minulých letech jsme se soustředili na úspory energií, což se pozitivně projevilo na našich nákladech. Budeme pokračovat v hledání dalších úsporných opatření, aby se snížila energetická náročnost budovy. Nedávno jsme dokončili modernizaci ozvučení sálu, která byla zásadní pro zlepšení zážitku našich návštěvníků. Tato investice byla nákladná, ale přinese lepší kvalitu zvuku a celkově komfortnější prostředí pro diváky.

Naší snahou je nabízet širokou škálu programů, které osloví různé generace a žánry. Naše hlediště jsou často zaplněná, což svědčí o úspěchu naší strategie. Věříme, že každý návštěvník najde v naší nabídce něco, co ho zaujme.

Beránek Náchod je nejen kulturním centrem, ale také komplexním místem pro setkávání lidí. Komerční část objektu, která zahrnuje ubytování a gastro služby, je provozována nájemcem, se kterým úzce spolupracujeme na rozvoji celého komplexu. Tato spolupráce umožňuje efektivní využití prostor a zkvalitnění služeb pro naše hosty. Naším cílem je vytvořit příjemné prostředí pro setkávání lidí z různých sfér života.

V budoucnu plánujeme realizovat několik dalších investic, které budou mít pozitivní dopad na komfort a zkušenost našich návštěvníků a pevně věříme, že oslovíme i nové. Děkuji za vaši pozornost a věřím, že naše rozhodnutí přispěla k lepšímu zážitku našich návštěvníků. Těšíme se na setkání s vámi při našich připravovaných pořadech, které můžete sledovat na našich webových stránkách www.beraneknachod.cz.

Jitka Štimová

předsedkyně představenstva Beránek Náchod, a. s.

Popis účetní jednotky

Název:	**BERÁNEK Náchod a. s.**
Sídlo:	Náchod, Masarykovo nám. 74, PSČ 547 71
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	64829472
Rozhodující předmět:	pořádání kulturních akcí
Datum vzniku:	1. 1. 1996
Rozvahový den:	31. 12. 2024
Okamžik sestavení ÚZ:	18. 3. 2025

Osoby podílející se na základním kapitálu 20 % a více:
Město Náchod IČ: 00272868 (podíl 100 %)

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1330

Orgány společnosti v roce 2024

Orgány společnosti v rozhodném období dle zápisu v obchodním rejstříku.

Představenstvo Předsedkyně: **Jitka Štimová**

Členové: Bc. Tomáš Magnusek, Jana Kynterová,
Mgr. Radka Lokvencová, Petra Zajíčková

Dozorčí rada Předseda: **Marek Dvorský**

Členové: Hana Kopecká, Ing. Iva Cvetanova

Organizační schéma:

Předseda představenstva – představenstvo – ředitel – výkonný pracovník

Stručná charakteristika společnosti

Beránek Náchod a. s. jako obchodní společnost s právní formou akciové společnosti byla založena dne 1. 1. 1996 a je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1330. Její sídlo je Náchod, Masarykovo náměstí 74, Česká Republika, IČO 64829472.

Základní kapitál činí 204 298 000 Kč. Jediným akcionářem k 31. 12. 2024 bylo Město Náchod.

Společnost se primárně od roku 2005 soustřeďuje na pořádání kulturních produkcí. Tyto aktivity, které BERÁNEK Náchod a. s. provádí částečně svým jménem a částečně poskytuje prostory třetím subjektům za úplatu.

Zpráva představenstva

Hospodaření akciové společnosti Beránek Náchod a.s. skončilo za rok 2024 se ztrátou Kč 250 804,02

Náklady v roce 2024 celkem Kč 19 623 090,90

z toho (v tisících):	2023	2024	rozdíl
Nákup spotřebního materiálu	139	220	+ 81
DHM	337	2 622	+ 2 285
Spotřeba energií	1 832	1 808	- 24
Opravy a údržba	1 148	2 306	+ 1 158
Honoráře, náklady na představení	3 129	3 399	+ 270
Ostatní služby	1 638	1 441	- 197
Mzdové náklady	4 649	4 950	+ 301
Zákonné soc. i zdrav. odvody	1 307	1 413	+ 106

Průběžně jsou prováděny opravy na hotelu. Do hotelu bylo v roce 2024, mimo poskytnuté dotace, investováno z nájmu (Kč 530 000,-) na opravy, revize a ostatní služby a vybavení ve výši Kč 444 098,85.

Příjmové položky

V roce 2024 poskytlo město Náchod tyto dotace:

- na kulturu ve výši Kč 8 110 000,-
- na opravy ve výši Kč 1 660 000,-
- investice ve výši Kč 2 520 000,-

Opravy a investice divadla byly provedeny dle plánu a žádosti o dotace.

Celkové tržby akciové společnosti Beránek Náchod a.s. bez dotací byly Kč 7 082 286,88.

Z toho výnosy z krátkodobého pronájmu třetím osobám Kč 2 102 434,55.

Z toho výnosy z dlouhodobého pronájmu třetím osobám Kč 530 000,-

Celkové příjmy ze vstupného činily Kč 4 277 255,53.

Ostatní příjmy činily Kč 172 596,80.

Výnosy celkem - Kč 19 372 286,88

Zpráva o návštěvnosti

Období	Počet akcí pořádaných a. s.	Počet diváků	Průměrná návštěvnost
Leden	6	173	76 %
Únor	8	1 395	74 %
Březen	10	2 767	80 %
Duben	15	3 992	72 %
Květen	3	785	61 %
Červen	3	888	63 %
Září	8	954	61 %
Říjen	8	2 278	63 %
Listopad	5	1 376	61 %
Prosinec	4	1 433	77 %
Celkem	**70**	**16 041**	**69 %**

Představení	Počet akcí pořádaných a. s.	Počet návštěvníků	Průměrná návštěvnost
Divadlo	21	6 144	293
Komorní hudba	10	2 252	225
Koncert	9	3 015	335
Blues - jazz večer	1	73	73
Přednáška	4	980	245
Beseda	1	521	521
Školní představení	13	3 351	258
Pohádka	3	450	150
Ples	1	244	244
Maškarní rej + balet	2	396	198
celkem	**65**	**17 426**	
Jóga	6 kurzů	178	30
Celkem	**71**	**17 604**	

Finanční souhrn

Vážené dámy, pánové,

dovolte nám nyní, abychom Vás seznámili s hlavními údaji účetní uzávěrky za rok 2024

/auditované uváděné v tis. Kč/

	2023	2024
Aktiva celkem:	207 319	206 486
Stálá aktiva:	202 987	202 243
Oběžná aktiva:	4 199	4 053
Ostatní aktiva:	133	190
Pasiva celkem:	207 319	206 486
Vlastní kapitál:	203 005	202 755
Cizí zdroje:	2 600	1 848
Ostatní pasiva:	1 714	1 883
Výnosy celkem:	15 402	19 372
Náklady celkem:	15 287	19 623
Hospodářský výsledek:	+ 115	- 251

Výsledek hospodaření akciové společnosti Beránek Náchod a.s. činí za rok 2024 ztrátu Kč 250 804,02.





Podnikatelský záměr na rok 2024

Výměna ozvučení v divadle byla v roce 2024 významnou investicí. Návštěvníci pozitivně hodnotí kvalitu ozvučení, což přispělo ke zvýšení celkové spokojenosti s kulturními akcemi.

Pozitivní reakce na změny v ozvučení a komerční části ukázaly, že investice do zlepšení kvality služeb jsou klíčové pro udržení a zvýšení návštěvnosti. Proto pro rok 2025 plánujeme další investice. Pro větší komfort návštěvníků osazení hlavního schodiště do sálu zábradlím, které bude odpovídat historickému stylu budovy a zajistí větší bezpečnosti návštěvníků a esteticky doplní interiér.

Příprava a realizace zimní zahrady v úzké součinnosti s hlavním akcionářem společnosti. Zadání a vypracování projektové dokumentace a získání potřebných povolení. Výběr realizační firmy a vlastní realizace. Pevně věříme, že by se tato velmi rozsáhlá investice mohla realizovat do konce roku 2025. Zimní zahrada by měla poskytnout další atraktivní prostor pro hosty a návštěvníky. U obou těchto investic je velmi důležitá komunikace s památkáři a úřady pro úspěšné realizování projektů v památkově chráněných budovách.

Dokončení moderního a stabilního wifi připojení. Rozšíření a modernizace wifi sítě pro zajištění kvalitního a spolehlivého připojení po celé budově. Zajištění dostatečné kapacity pro návštěvníky a personál. Soustředíme se i na další energetické úspory. Identifikaci možností pro úspory energie v souladu s památkovou ochranou. Implementaci inovativních řešení, která budou respektovat historickou hodnotu budovy. Práce pracovníků a.s. byla v roce 2024 vysoce efektivní a přispěla k úspěchu organizace. Jejich profesionalita, týmová práce a flexibilita byly klíčové pro dosažení pozitivních výsledků. Představenstvo by mělo pokračovat v podpoře a motivaci pracovníků, aby mohli dále rozvíjet své dovednosti a zvyšovat kvalitu služeb. Tento aktualizovaný podnikatelský záměr by měl pomoci představenstvu úspěšně realizovat stanovené projekty a dále zkvalitňovat služby pro návštěvníky v roce 2025.



Ostatní informace

Skutečnosti, které poskytují informace o podmínkách či situacích nastalých po rozvahovém dni
Viz bod V. přílohy účetní závěrky

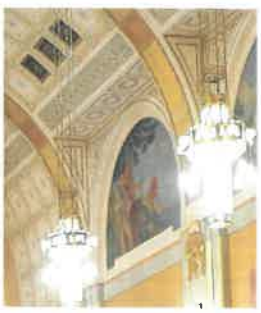
Předpokládaný budoucí vývoj činnosti účetní jednotky
Základním cílem podnikatelských aktivit společnosti je vytvoření stabilní, pokud možno ziskové společnosti.

Výdaje na činnost v oblasti výzkumu a vývoje
Společnost nevynakládá žádné náklady na vlastní výzkum a vývoj.

Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí a v pracovněprávních vztazích
V oblasti ochrany životního prostředí postupuje společnost v souladu s platnou legislativou. Aktivity v pracovněprávních vztazích jsou na standardní úrovni.

Pořizování vlastních akcií, zatímních listů, obchodních podílů a akcií, obchodních podílů ovládající osoby
V účetním období roku 2024 společnost nepořizovala vlastní akcie, zatímní listy, obchodní podíly ani akcie a obchodní podíly ovládající osoby.

Informace o tom, zda má účetní jednotka organizační složku v zahraničí
Společnost nemá organizační složku v zahraničí.



Účetní závěrka za rok 2024 – rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha
Účetní závěrka tvoří přílohu č. 1 této výroční zprávy.

Zpráva nezávislého auditora za rok 2024

Zpráva o auditu tvoří přílohu č. 2 této výroční zprávy.

Zpráva účetního auditora o ověření účetní závěrky sestavené k 31. 12. 2024 je k dispozici k nahlédnutí. Zprávu vypracoval pan Ing. Jiří Huml, IČ: 46527591, DIČ: CZ5604240576, Hejtmánkovice 4, 550 01 Broumov.

Výrok auditora: Bez výhrad

Kontaktní informace

Členové představenstva akciové společnosti



Jitka Štimová

Telefon
604 656 844

předseda



Bc. Tomáš Magnusek

Telefon
774 525 604
člen



Jana Kynterová

Telefon
603 836 936
členka



Mgr. Radka Lokvencová

Telefon
608 416 665
členka



Petra Zajíčková

Telefon
608 143 903
členka



Marcela Kollertová

Telefon
737 261 641
ředitelka

Informace o společnosti

BERÁNEK NÁCHOD a. s.
Masarykovo náměstí 74, Náchod

BERÁNEK NÁCHOD a.s.

www.beraneknachod.cz

V Náchodě dne 18. 3. 2025

.....
Jitka Štimová, předseda představenstva

.....
Mgr. Radka Lokvencová, člen představenstva

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.

ROZVAHA
v plném rozsahu

ke dni 31.12.2024

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2024	12	64829472

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky:
BERÁNEK Náchod a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště:
Masarykovo náměstí 74
Náchod
54701
Česká republika

Označení	AKTIVA	Číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
	AKTIVA CELKEM	**001**	**238 543**	**-32 057**	**206 486**	**207 319**
B.	Stálá aktiva	**003**	**234 300**	**-32 057**	**202 243**	**202 987**
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	234 300	-32 057	202 243	202 987
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	217 082	-19 257	197 825	198 505
B.II.1.1.	Pozemky	016	1 197	0	1 197	1 197
B.II.1.2.	Stavby	017	215 885	-19 257	196 628	197 308
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	13 542	-13 266	276	340
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	-466	466	0	0
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	4 142	0	4 142	4 142
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	4 142	0	4 142	4 142
C.	Oběžná aktiva	**037**	**4 053**	**0**	**4 053**	**4 199**
C.II.	Pohledávky	046	1 748	0	1 748	1 800
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	1 748	0	1 748	1 800
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	1 385	0	1 385	1 776
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	363	0	363	24
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	340	x	340	22
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	23	x	23	2
C.IV.	Peněžní prostředky	071	2 305	0	2 305	2 399
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	27	x	27	15
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	073	2 278	x	2 278	2 384
D.	Časové rozlišení aktiv	**074**	**190**	**0**	**190**	**133**
D.1.	Náklady příštích období	075	190	x	190	133

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období 5	Minulé účetní období 6
	PASIVA CELKEM	**001**	**206 486**	**207 319**
A.	Vlastní kapitál	**002**	**202 755**	**203 005**
A.I.	Základní kapitál	003	204 298	204 298
A.I.1.	Základní kapitál	004	204 298	204 298
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	007	86	86
A.II.2.	Kapitálové fondy	009	86	86
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	010	86	86
A.III.	Fondy ze zisku	015	18 708	18 708
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	016	18 708	18 708
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	018	-20 086	-20 202
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	019	-20 086	-20 202
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	022	-251	115
B. + C.	Cizí zdroje	**024**	**1 848**	**2 600**
C.	Závazky	**030**	**1 848**	**2 600**
C.I.	Dlouhodobé závazky	031	90	90
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	036	90	90
C.II.	Krátkodobé závazky	046	1 758	2 510
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	052	266	954
C.II.8.	Závazky ostatní	056	1 492	1 556
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	060	170	161
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	061	21	22
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	062	210	6
C.II.8.7.	Jiné závazky	063	1 091	1 367
D.	Časové rozlišení pasiv	**064**	**1 883**	**1 714**
D.2.	Výnosy příštích období	**066**	**1 883**	**1 714**

akciová společnost Právní forma účetní jednotky:	pořádání kulturních akcí Předmět podnikání:	Pozn.:
18.03.2025 Sestaveno dne:	Schváleno valnou hromadou dne:	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou

Ing. Jiří Huml KA ČR číslo dekretu 1608

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
v plném rozsahu

ke dni 31.12.2024

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2024	12	64829472

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky:
BERÁNEK Náchod a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště:
Masarykovo náměstí 74
Náchod
54701
Česká republika

Označení	TEXT	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			běžném	minulém
a	b	c	1	2
I.	Tržby za prodej výrobků a služeb	001	6 910	6 445
A.	Výkonová spotřeba	003	11 797	8 045
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	005	4 652	2 311
A.3.	Služby	006	7 145	5 734
D.	Osobní náklady	009	6 626	6 104
D.1.	Mzdové náklady	010	4 950	4 649
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	011	1 676	1 455
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	012	1 413	1 307
D.2.2.	Ostatní náklady	013	263	148
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	014	745	745
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	015	745	745
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	016	745	745
III.	Ostatní provozní výnosy	020	12 454	8 957
III.3.	Jiné provozní výnosy	023	12 454	8 957
F.	Ostatní provozní náklady	024	315	244
F.3.	Daně a poplatky	027	285	223
F.5.	Jiné provozní náklady	029	30	21
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	030	-119	264
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	039	8	0
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	041	8	0
K.	Ostatní finanční náklady	047	140	149
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	048	-132	-149
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	049	-251	115
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	053	-251	115
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	055	-251	115
*	Čistý obrat za účetní období	056	19 372	15 402

akciová společnost	pořádání kulturních akcí	
Právní forma účetní jednotky:	Předmět podnikání:	Pozn.:
18.03.2025		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Sestaveno dne:	Schváleno valnou hromadou dne:	

Ing. Jiří Huml KA ČR číslo dekretu 1608

Zpráva o vztazích dle § 82 zákona o obchodních korporacích za rok 2024

Zpráva je zpracována za společnost:

Beránek Náchod a.s.

se sídlem v Náchodě, 547 01, Masarykovo nám. 74

společnost je vedená u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl B, vložka 1330

(dále jen „Společnost")

Statutární orgán Společnosti, jakožto ovládané osoby, zpracoval v souladu s ust. § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích (dále jen „ZOK"), tuto zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále jen „Zpráva") v následujícím znění:

Struktura vztahů mezi ovládající osobou, ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou - § 82 odst. (2) písm. a) ZOK

(1) Akcionáři Společnosti

	Podíl na hlasovacích právech
▪ Město Náchod IČO 00272868	100,00 %
▪ Ostatní	0,00 %

(2) Ovládající osoby

Ve smyslu ust. § 74 a § 75 ZOK ve spojení s ust. § 78 ZOK se ve vztahu ke Společnosti považují za ovládající osoby Město Náchod dále jen „**Ovládající osoba**".

(3) Další osoby ovládané Ovládajícími osobami

Společnost Město Náchod byla v účetním období roku 2024 dále osobou ovládající vůči níže uvedeným společnostem:

a) v souladu se zákonem č. 553/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, orgán obce

- Městská policie
- nebylo žádné plnění v roce 2024

b) příspěvkové organizace

-Sportovní zařízení Města Náchoda, Pražská 178, 547 01 Náchod
- nebylo žádné plnění v roce 2024

- Kino Vesmír Náchod, Hurdálkova 147, 547 01 Náchod 1
- za výlep plakátů v roce 2024 celkem 36 567 Kč

- Správa přírodních zdrojů a lázní Běloves,
- nebylo žádné plnění v roce 2024

- ZUŠ Náchod, Tyršova 347
- nebylo žádné plnění v roce 2024

- Základní škola T.G. Masaryka, Bartoňova 1005
- prodej vstupenek na představení pro školy 8 200 Kč

-Základní škola, Náchod, Komenského 425
- prodej vstupenek na představení pro školy 72 560 Kč
- za nájem prostorů pro akce 22 165 Kč

- Základní škola Náchod - Plhov
- prodej vstupenek na představení pro školy 28 460 Kč
- prodej abonentek 13 700 Kč

- Základní škola, Náchod, Drtinovo náměstí 121
- prodej vstupenek na představení pro školy 6 480 Kč

- Základní škola, Náchod, 1. Máje 365
- prodej vstupenek na představení pro školy 3 500 Kč

- Základní škola, Náchod, Pavlišovská 55
- nebylo žádné plnění v roce 2024

- Mateřská škola, Náchod, Vančurova 1345
- nebylo žádné plnění v roce 2024

- Mateřská škola, Náchod, Březinova 669
- nebylo žádné plnění v roce 2024

- Mateřská škola, Náchod, Vítkova 304
- prodej vstupenek na představení pro školy 1 540 Kč

- Mateřská škola, Náchod, Havlíčkova 1848
- prodej vstupenek na představení pro školy 5 180 Kč

- Mateřská škola, Náchod, Komenského 301
- prodej vstupenek na představení pro školy 7 640 Kč

- Mateřská škola, Náchod, Myslbekova 4
- prodej vstupenek na představení pro školy 5 470 Kč

- Mateřská škola, Náchod, Alšova 952
- nebylo žádné plnění v roce 2024

- Městské středisko sociálních služeb Marie
- nebylo žádné plnění v roce 2024

- Středisko volného času Déčko, Náchod , Zámecká 243
- za nájem prostorů pro akce 75 507,15 Kč

c) obchodní společnosti
společnosti s ručením omezeným :

- Lesy města Náchod spol. s r. o. IČO: 25279548 - podíl 100%
- nebylo žádné plnění v roce 2023

- Správa budov Náchod s. r. o., IČO: 25279548 - podíl 100%
- nebylo žádné plnění v roce 2023

- Technické služby Náchod s. r. o., IČO: 25270095 – podíl 100%
- odvoz odpadu v roce 2024 - 2 krát celkem za 12 516,24 Kč

d) obecně prospěšné společnosti

- Městská knihovna, o. p. s.
- nebylo žádné plnění v roce 2024

-Náchodská Prima sezona o. p. s..
- za nájem prostorů pro akce 68 486 Kč

e) nadace a nadační fondy

- Kulturní a sportovní nadace města Náchoda
- nebylo žádné plnění v roce 2024

- Nadační fond pro podporu nemocnice v Náchodě
- nebylo žádné plnění v roce 2024

Společnost Beránek Náchod a.s. nebyla v účetním období roku 2024 osobou ovládající vůči žádným dalším společnostem.

Úloha ovládané osoby - § 82 odst. (2) písm. b) ZOK

Společnost Beránek Náchod a.s. je restauračním, ubytovacím a kulturním zařízením. Restaurační a ubytovací služby jsou poskytovány třetím subjektem, který je v pronájmu. Kulturní činnost je předmětem činnosti společnosti.

Svým předmětem podnikání tak společnost Beránek Náchod a.s. nijak nekonkuruje předmětu činnosti Ovládající osoby ani osobám ovládaným Ovládajícími osobami. Do faktické činnosti společnosti Beránek Náchod a.s. není ze strany Ovládajících osob nijak zásadně zasahováno a společnost Beránek Náchod a.s. je tak řízena standardním způsobem.

Způsob a prostředky ovládání - § 82 odst. (2) písm. c) ZOK

Město Náchod nejedná s nikým ve smyslu ust. § 78 odst. (2) písm. b) a d) ZOK ve shodě.

Přehled jednání učiněných v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky - § 82 odst. (2) písm. d) ZOK

V účetním období roku 2024 nebyly na popud Ovládajících osob nebo na popud osob ovládaných Ovládajícími osobami učiněna žádná jednání, jež by se týkala majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu Ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky.

Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými ovládající osobou - § 82 odst. (2) písm. e) ZOK (za vzájemné smlouvy se pro účely této zprávy považují i smlouvy, které ke dni zpracování této zprávy nebyly naplněny, resp. z nichž alespoň jedné ze stran plynou jakákoliv práva a povinnosti)

Mezi Ovládající osobou a Ovládanou osobu byly v roce 2024 uzavřeny následující vzájemné smlouvy:

- uzavřena FIN/1/2024 Smlouva o plnění závazku veřejné služby obecného hospodářského zájmu na kulturní činnost pro rok 2023, jejíž celková výše je 8 110 000 Kč, a která dotuje ztrátu z kulturních akcí. Vyčerpáno 8 110 000 Kč.
- uzavřena FIN/7/2024 Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda včetně dodatku ve výši 1 660 000 Kč. Předmětem smlouvy je účelová investiční finanční podpora na opravy kulturní i komerční části. Vyčerpáno 1 660 000 Kč.
- uzavřena FIN/8/2024 Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda ve výši 2 520 000 Kč. Předmětem smlouvy je účelová investiční finanční podpora na investici v kulturní části. Vyčerpáno 2 520 000 Kč.

Mezi Ovládanou osobou a osobami ovládanými Ovládající osobou jsou ke dni zpracování této zprávy uzavřeny následující vzájemné smlouvy :

- Technické služby Náchod s.r.o. - svoz odpadu

Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi Ovládanou osobou a Ovládající osobou a Ovládanou osobou a osobami ovládanými Ovládající osobou - § 82 odst. (4) ZOK

Z titulu vztahů mezi Ovládanou osobou a Ovládající osobou a Ovládanou osobou a osobami ovládanými Ovládající osobou neplynou ani jedné z uvedených osob žádné zvláštní výhody nebo nevýhody.

Závěr

Předseda představenstva Společnosti prohlašuje, že zpracoval tuto Zprávu s péčí řádného hospodáře a že do této zprávy zahrnul všechny jemu známé vztahy mezi Ovládanou osobou a Ovládající osobou a Ovládanou osobou a osobami ovládanými Ovládající osobou.

Tato Zpráva bude následně v souladu s ust. § 83 odst. (1) ZOK předložena dozorčí radě Ovládané osoby k přezkoumání.

V Náchodě 18. 3. 2025

Jitka Štimová
předseda představenstva
společnosti Beránek Náchod a.s.

Ing. Jiří Huml KA CR číslo dekretu 1608

Příloha účetní závěrky za rok 2024

I. OBECNÉ ÚDAJE

1. Popis účetní jednotky

Název:	BERÁNEK Náchod a. s.
Sídlo:	Náchod, Masarykovo nám. 74, PSČ 547 01
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	64829472
Rozhodující předmět:	pořádání kulturních akcí
Datum vzniku:	1. 1. 1996

Osoby podílející se na základním kapitálu 20 % a více:

- Město Náchod, IČO: 00272868 (podíl 100 %)

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1330

Hlavním předmětem její činnosti je pořádání kulturních akcí.

Popis organizační struktury v podniku:

předseda představenstva - představenstvo – ředitelka – vedoucí úseku - zaměstnanci

Jména, příjmení členů statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni:

Představenstvo:	JITKA ŠTIMOVÁ - předseda
	PETRA ZAJÍČKOVÁ - člen
	Bc. TOMÁŠ MAGNUSEK - člen
	JANA KYNTEROVÁ - člen
	Mgr. RADKA LOKVENCOVÁ - člen
Dozorčí rada:	MAREK DVORSKÝ – předseda
	Ing. IVA CVETANOVA - člen
	HANA KOPECKÁ - člen

Rozvahový den:	31.12.2024
Okamžik sestavení ÚZ:	18.3.2024

2. Údaje o subjektech, v nichž má účetní jednotka větší než 20% podíl na základním kapitálu

Nejsou takové subjekty.

3. Údaje o zaměstnancích a osobních nákladech

Průměrný počet zaměstnanců během účetního období:	10,00
Výše osobních nákladů na zaměstnance vč. zák. odvodů (tis. Kč):	6 626

4. Údaje o statutárních, dozorčích a řídících orgánech

Výše půjček, poskytnutých záruk a ostatních plnění v úhrnné výši (tis. Kč):	0
Výše odměn statutárních a dozorčích orgánů (tis. Kč):	225

5. Základní východiska pro vypracování účetní závěrky

Přiložená účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákona o účetnictví") a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví").

II. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY

1. Způsoby ocenění:

- zásob nakupovaných:	pořizovací cena
- finančního majetku, pohledávek, závazků:	jmenovitá hodnota
- nakupovaného DHIM a DNM:	pořizovací cena
- vloženého nemovitého majetku:	v ocenění dle znalce
- DHM pořízeného z dotace:	ve výši rozdílu pořizovací ceny a dotace
- dotace	

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních nebo finančních výnosů. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

2. Způsob stanovení opravných položek majetku:

Nebyly vytvořeny žádné opravné položky k majetku.

3. Způsob stanovení odpisových plánů DHM a DNM:
Použití odpisové metody: individuální odpisový plán dle intenzity používání.
Drobný dlouhodobý majetek s dobou použitelnosti delší než jeden rok v pořizovací ceně do 80 tis. Kč (DDHM) a do 80 tis. Kč (DDNM) je při pořízení účtován přímo do nákladů na účty 501.
Po dobu použitelnosti je veden v podrozvahové evidenci.

4. Cizí měny nejsou použity.

III. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

1. Společnosti nebyla doměřena **daň z příjmů** za minulá účetní období.

	Kč
2. Rozdělení tržeb:	
Z kulturní činnosti	4 277 tis.
Krátkodobý pronájem	2 102 tis.
Dlouhodobý pronájem	530 tis.
Dotace města Náchod na kulturu	8 110 tis.
Dotace města Náchod na opravy divadla	1 660 tis.
Dotace města Náchod na investice do divadla	2 520 tis.
Ostatní	173 tis.

3. Náklady na odměnu statutárnímu auditorovi: 25 tis. Kč

IV. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE

1. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Nemovitosti: zapsané na listu vlastnictví č. 5262 v k.ú. Náchod:

a) v tis. Kč

pozemky – vstupní cena:	1 197	oprávky:	0
stavby – vstupní cena:	215 885	oprávky:	19 257

Tyto nemovitosti vykázané v rozvaze jsou reprezentovány historickou budovou a souvisejícími pozemky, které společnost získala nepeněžitým vkladem od Města Náchod při založení v roce 1996. Historická budova je využívána k pořádání vlastních kulturních akcí, dále se pronajímá na pořádání akcí cizích subjektů.

b) v tis. Kč

pozemky – pořizovací cena:	0	dotace:	0	vstupní cena:	0
stavby – pořizovací cena:	41 328	dotace:	41 328	vstupní cena:	0

Tyto nemovitosti vykázané **v podrozvahové evidenci** jsou reprezentovány přístavbou hotelu včetně restaurace a baru a souvisejícími pozemky, které společnost získala odkupem od Pivovaru Náchod a. s. v roce 2009 na základě smlouvy o prodeji části podniku. Na odkoupení části podniku byla poskytnuta Městem Náchod dotace v souhrnné výši 48 923 tis. Kč, která kryla 100% kupní ceny.

V souvislosti s oceněním majetku nabytého na základě smlouvy o prodeji části podniku bylo účtováno o *záporném oceňováním rozdílu k nabytému majetku* ve výši 466 tis. Kč, který je odepisován ročně do výnosů ve výši 31 tis. Kč po dobu 180 měsíců (15 let). V roce 2023 byl proveden poslední odpis.

c)

Nemovitosti na listu vlastnictví č. 5262 pro k. ú. Náchod nejsou zatíženy zástavním právem, pouze věcným břemenem – trpět přesah zdi domu č. 69.

I. Movitý majetek uvedený v rozvaze:

Hmotné movité věci-odepisované:	pořizovací cena: 947	oprávky: 671
Hmotné movité věci-HIM:	pořizovací cena: 5 077	oprávky: 5 077
Hmotné movité věci-DHM:	pořizovací cena: 7 518	oprávky: 7 518
Soubor umělec. předmětů:	pořizovací cena: 4 142	oprávky: 0

II. Movitý majetek uvedený v podrozvahové evidenci:

Drobný hmotný majetek neuvedený v rozvaze pořízený z vlastních zdrojů a z dotace Města Náchod do roku 2015 je ve výši 1 398 tis. Kč.

Drobný hmotný majetek neuvedený v rozvaze pořízený z vlastních zdrojů v letech 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022 a 2024 je ve výši 845 tis. Kč.

Movitý majetek a drobný hmotný majetek pořízený v roce 2009 na základě smlouvy o prodeji části podniku s Pivovarem Náchod, hrazený z dotace Města Náchod je ve výši 810 tis. Kč.

Movitý majetek a drobný hmotný majetek pořízený z dotace Města Náchod v letech 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023 a 2024 je ve výši 8 230 tisíc.

III. Pohledávky

Výše pohledávek po lhůtě splatnosti do 30 dní v tis. Kč:	295
Výše pohledávek po lhůtě splatnosti nad 30 dní do 360 dní v tis. Kč:	20
Pohledávky zajištěné zástavním právem nebo jiným způsobem.	0

IV. Závazky

Závazky po lhůtě splatnosti do 30 dní v tis. Kč:	0
Závazky kryté zástavním právem či jiným způsobem:	0
Závazky nevyúčtované v účetnictví, záruky aj.	0

Dlouhodobý závazek ve výši 90 tis. Kč – je zaplacená kauce společností Hotel Zlatý Beránek s.r.o.na nájem hotelu dle smlouvy o pronájmu.

Na účtu 379/001 jsou vykázány tržby z předprodeje vstupenek na akce pořádané v rámci pronájmu /akce cizích subjektů/ na rok 2025 ve výši 719 tis. Kč.

Na účtu 384 jsou vykázány tržby z předprodeje abonentních cyklů /akce roku 2025/ a tržby na ostatní akce mimo abonmá, celkem ve výši 1 883 tis. Kč.

V. Vlastní kapitál

Základní kapitál: 204 298 tis. Kč, splacen ve výši 100 % představován kmenovými akciemi na jméno v listinné podobě – jediný akcionář Město Náchod.

Účetní zisk roku 2023 ve výši 115 tis. Kč byla převeden na účet neuhrazených ztrát minulých let.

VI. OSTATNÍ DULEŽITÉ SKUTEČNOSTI

V roce 2024 poskytlo Město Náchod tyto dotace:

- na kulturu ve výši 8 110 000 Kč
- na opravy divadla ve výši 1 660 000 Kč
- investice v divadle ve výši 2 520 000 Kč

Opravy a investice divadla byly provedeny dle plánu a žádosti dotace.

Účetní jednotka je v roce 2024 součástí konsolidační účetní závěrky státu.

V Náchodě dne: 18. 3. 2025

.....
Jitka Štimová
předseda představenstva

.....
Mgr. Radka Lokvencová
člen představenstva

Ing. Jiří Huml KA ČR číslo dekretu 1608

BERÁNEK Náchod a.s.

Auditorské ověření účetní závěrky k 31.12.2025

Auditor Ing. Jiří Huml



ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Akcionářům společnosti BERÁNEK Náchod a.s.

Výrok auditora

Provedl jsem audit přiložené účetní závěrky společnosti BERÁNEK Náchod a.s., IČ 64829472 (dále také „Společnost") sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2024, výkazu zisku a ztráty, za rok končící 31. 12. 2024, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti BERÁNEK Náchod a.s. k 31. 12. 2024 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31. 12. 2024 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsem provedl v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Moje odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na Společnosti nezávislý a splnil jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždil, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a mojí zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s mými znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzuji, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, kterou dokážu posoudit, uvádím, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsem povinen uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsem dospěl při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsem v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistil.

Zpráva o ověření zprávy o vztazích mezi propojenými osobami

Ověřil jsem věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami Společnosti Za sestavení této zprávy o vztazích je odpovědný statutární orgán společnosti. Mým úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko k této zprávě o vztazích.

Ověření jsem provedl v souladu s AS č. 56 Komory auditorů České republiky. Tento standard vyžaduje, abych plánoval a provedl ověření s cílem získat omezenou jistotu, že zpráva o vztazích neobsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti. Ověření je omezeno především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto toto ověření poskytuje nižší stupeň jistoty než audit.

Na základě mého ověření jsem nezjistil žádnou skutečnost, která by mě vedla k domněnce, že zpráva o vztazích mezi propojenými osobami společnosti obsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti.

Odpovědnost představenstva Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je mojí povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je mojí povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohl vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohl navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abych mohl vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdu k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je mojí povinností upozornit v mé zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Moje závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsem získal do data mojí zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Mojí povinností je informovat představenstvo mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsem v jeho průběhu učinil, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Hejtmánkovicích dne 28. března 2025

Ing. Jiří Huml
Hejtmánkovice 4
55001 Broumov
Evidenční číslo 1608

